

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄Στο πρακτικό του ΔΣ 623 της 31^{ης} Ιαν. 2022**ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΤΗΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ 2022****I. ΕΣΟΔΑ**

A	ΕΤΗΣΙΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΛΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ ΜΕΛΩΝ	51.648,00€	2152 ΜΕΛΗ Χ 24€
2	ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΜΕΛΩΝ	12.912,00€	Χ 6
3	ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΜΕΝΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ-ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ	316.919,28€	Από απογραφή έως 2016= 72.652,71 2017=23.189,99 2018=19.328,58 2019=58.015,60 2020=71,153,50 2021=72.579,00
4	ΟΦΕΙΛΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥΧΩΝ	168.206,51€	
	ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΕΤΗΣΙΩΝ ΤΟΚΩΝ & ΔΟΣΕΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ	32.640,00€	38 ΔΑΝΕΙΑ ΣΥΝ. ΟΦΕΙΛΩΝ ΥΡΟΛΟΙΡΟ ΟΦΕΙΛΗΣ 200.714,74 +ΤΟΚΟΙ 7.966,46
5	ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ*	24.000,00€	4. ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ 1 ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΗΛΙΩΝ
6	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ	6.000,00€	
7	ΕΚΤΑΚΤΗ ΕΙΣΦΟΡΑ ΜΕΛΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΡΥΣΤΟΥ-ΜΗΛΙΩΝ	64.000,00€ 11.000,00€	640Χ100 22 Χ 500 εισφορά
ΣΥΝΟΛΟ		156.444,51 € 485.125,79€	641.570,30 €
Σημ. Τα αργά μέλη καταβάλουν μόνο συνδρομή 24 ευρώ ετησίως			

II. ΕΞΟΔΑ

A	ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΙΚΑΡΟΥ ΣΥΝ. ΠΕ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡ.
1	ΕΞΟΔΑ ΑΝΑΚΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΜΕ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΑ & ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ ΑΠΟ ΑΣΥΝΕΠΕΙΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥΧΟΥΣ	30.000,00€	
2	ΕΠΙΣΤΡΟΦΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	2.500,00€	Εκτίμηση
3	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	45.000,00 €	
4	ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΟΦΕΙΛΩΝ – ΕΡΓΑ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΚΑΡΥΣΤΟΥ	63.000,00€	ΚΑΛΥΨΗ ΑΠΟ ΕΚΤΑΚΤΗ ΕΙΣΦΟΡΑ
5	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ – ΕΡΓΑ – ΣΥΝΤ.	6.000,00€	ΑΠΟ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔ.
7	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΗΛΙΩΝ	10.000,00€	Αξιοποίηση κοινόχρηστου οικοπέδου και ύδρευση
ΣΥΝΟΛΟ		156.500,00€	
A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΡΥΣΤΟΥ 2021	2021	ΠΑΡΑΤΗΡ.
1	ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ 2021 τοιχοποιία	50.000,00€	
2	ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ ΣΤΟ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ	13.000,00€	
6	Elpedison	2.500,00€	
8	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	3.500,00€	
ΣΥΝΟΛΟ		69.000,00€	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄Στο πρακτικό του ΔΣ 623 της 31^{ης} Ιαν. 2022**Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων ΙΚΑΡΟΥ Συν. Π.Ε.**

B	ΓΕΝΙΚΑ ΕΤΗΣΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	2020 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡ.
1	ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ - ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ	2.000,00€	
2	ΤΗΛΕΦΩΝΑ	1.800,00€	
3	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΑ ΤΕΛΗ	800,00€	
4	ΕΞΟΔΑ Γ.Σ. - ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ	500,00€	
5	ΓΡΑΦΙΚΑ - ΧΑΡΤΙΚΑ	2.400,00 €	
6	ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ	1.000,00€	
7	ΦΟΡΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ	2.500,00€	
8	ΑΜΟΙΒΕΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	6.000,00 €	
9	ΑΜΟΙΒΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ	3.000,00€	
10	ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ-ΜΗΧ.-ΣΥΜΒ	4.500,00 €	
11	ΕΞΟΔΑ ΠΑΡΑΣΤ. ΜΗΧ.ΕΞ. ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΑ	9.000,00 €	
12	ΕΞΟΔΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ.	5.000,00 €	
13	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	4.000,00 €	
12	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	1.000,00 €	
13	ΕΞΟΔΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	1.500,00 €	
ΣΥΝΟΛΟ		45.000,00 €	
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ Ο ΙΚΑΡΟΣ Συν. Π.Ε.31-12-2020			
1	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ 31/12/2021		17.913,02€
2	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΕ ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ		5.492,85€
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΡΗΤΩΝ			23.405,87€
3	ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΑΤΕΘΕΙ ΣΕ ΔΑΝΕΙΣΜΟ με τόκους		208.681,20€
4	ΟΦΕΙΛΕΣ ΚΑΡΥΣΤΟΥ ΠΟΥ ΚΑΛΥΦΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΚΑΡΟ Συν ΠΕ		168.206,51€
5	ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ		24.000,00€
6	ΟΦΕΙΛΕΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ από απογραφής 2016		316.919,28€
ΣΥΝΟΛΟ			764.618,73€

ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙ Η ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΠΟΥ 260.000,00€ + ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ Μ.ΙΚΕ **ΣΥΝΟΛΟ άνω των 1.200.000**